

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY GÓRA ŚW. MAŁGORZATY
NA 2010 ROK**

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:

Stan mienia komunalnego na dzień sporządzenia niniejszej informacji w zakresie praw własnościowych nieruchomości przedstawia się następująco:

- | | |
|--|---|
| 1/ nieruchomości nabyte z mocy prawa | - 3,6251 ha + 0,24 ha w udziale
1843/4212 (załącznik nr 1) |
| 2/ nieruchomości nabyte na wniosek gminy, z mocy decyzji | - 2,7950 ha (załącznik nr 2 cz.) |
| 3/ nieruchomości nabyte w obrocie cywilno – prawnym | - 5,8356 ha (załącznik nr 2 cz., 3) |
| 4/ nieruchomości nabyte na wniosek gminy, z mocy decyzji | - 32,3314 ha (załącznik nr 4) |
| 5/ nieruchomości nabyte na wniosek gminy, z mocy decyzji | - 0,2300 ha (załącznik nr 5) |

Ogółem stan mienia wynosi:	- 44,8171 ha + 0,24 ha w udziale 1843/4212
----------------------------	---

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:

Rada Gminy w 2009 r. nie podjęła uchwał w zakresie innych praw majątkowych ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziału w spółkach, akcjach i innym posiadaniu.

III. Dane o zmianach mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. I i pkt. II, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Mienie komunalne Gminy Góra Św. Małgorzaty od dnia złożenia poprzedniej informacji uległo następującym zmianom:

- Nabyto na podstawie wniosku gminy, z mocy decyzji Wojewody Łódzkiego, działki o powierzchni 15,7600 ha, które stanowią drogi gminne.
- Nabyto na podstawie wniosku gminy, z mocy decyzji Wojewody Łódzkiego, działki o powierzchni 0,2300 ha, które stanowią drogi wewnętrzne.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Dochody osiągnięte w 2009 r.

Lp.	Nazwa dochodów	Plan 2009	Wykonanie na dzień 31.10.2009 r.
1.	Dochody ze sprzedaży	-----	-----
2.	Dochody z dzierżaw Ilość zaw. umów - 12	44.926,00	1.411,00
3.	Dochody z czynszów		37.144,00
Razem:		44.926,00	38.555,00

Dochody planowane na 2010 r.

Lp.	Nazwa dochodów	Plan 2010
1.	Dochody ze sprzedaży nieruchomości	0,00
2.	Dochody z dzierżaw Ilość zawartych umów – 7.	48.419,00
3.	Dochody z czynszów	
RAZEM:		48.419,00

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Na terenie Gminy Góra Św. Małgorzaty nie planuje się sprzedaży nieruchomości zabudowanych, ewentualnie planuje się sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w m. Marynki, w drodze przetargu (etap przygotowania dokumentacji).

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Wojciech Kowalkiewicz

Załącznik nr 1

do informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Góra Św. Małgorzaty na 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GÓRA ŚW. MAŁGORZATY
NA 2010 ROK
Nabytych z mocy prawa**

Lp.	Miejscowość	Działka numer	Powierzchnia w ha	Wartość gruntów w złotych	Wartość środków trwałych	Ogółem wartość	Księga wieczysta
1.	Ambrożew - budynek mieszkalny	172/8	0,2078	2.805,00	53.051,00	55.856,00	26771
		172/9	0,7273				26771
		Razem:	0,9351				
2.	Kolonia Bryski - bud. mieszkalny	23/4	0,24 udział 1843/4212	390,00	11.544,00	11.934,00	28635
3.	Nowy Gaj - bud. mieszkalny	301/1	0,53	1.550,00	60.356,00	61.906,00	30693
4.	Góra Św. Małgorzaty - punkt czerpalny wody	11/3	0,18	540,00	43.443,00	43.983,00	29765
5.	Góra Św. Małgorzaty - bud. administracyjny	176/2	0,01	480,00	1.108.047,90	1.108.527,90	29683
		177/2	0,15				29683
		Razem:	0,16				
6.	Karsznice	51	0,94	3.790,00	22.430,40	26.220,40	27715
7.	Podgórzyce	99/1	0,38	1.140,00	-	1.140,00	3128
8.	Orszewice	183/1	0,50	1.500,00	49.532,00	51.032,00	28632
OGÓŁEM:			3,6251 + 0,24 w udziale 1843/4212	12.195,00	1.348.404,30	1.360.599,30	-

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Wajciech Kowalkiewicz

Załącznik nr 2

do informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Góra Św. Małgorzaty na 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GÓRA ŚW. MAŁGORZATY
NA 2010 ROK**

(Mienie szkół przejęte na podstawie decyzji Wojewody Płockiego m.in. z art. 104 ust. 1,2,5 ustawy o systemie oświaty)

Lp.	Miejscowość /nazwa/	Działka numer	Pow. w ha	Wartość gruntów w zł	Wartość środków trwałych	Ogółem wartość	Księga wieczysta
1.	Góra Św. Małgorzaty: - Szkoła Podstawowa, - Przedszkole	176/1	0,3800	1.140,00 570,00	3.964.461,23 366.473,90	4.332.645,13	34047
		177/3	0,1900				34047
		Razem:	0,5700				
2.	Szkoła Podstawowa w Sługach	324/1	0,3800	1.140,00	640.590,63	641.730,63	34046
3.	Gimnazjum w Nowym Gaju	299/1	0,8200	2.460,00	666.342,84	668.802,84	34953
4.	Ambrożew	123	0,4250	1.275,00	29.904,86	31.179,86	27645
5.	Tum	1017	0,4800	1.440,00	246.789,33	248.229,33	5888
		337/2	0,1200	360,00	4.745,47	5.105,47	34045
Ogólna wartość mienia:			2,795	8.385,00	5.919.308,26	5.927.693,26	-

Działki rolne przekazane nieodpłatnie przez AWRSP w formie aktu notarialnego.

Lp.	Miejscowość	Działka numer	Powierzchnia w ha	Wartość działki	Wartość środków trwałych	Ogółem wartość	Księga wieczysta
1.	Góra Św. Małgorzaty	177/4	0,51	1059,30	-	1059,30	27632
2.	Nowy Gaj	299/2	0,52	1080,10	-	1080,10	27631
3.	Marynki	78/2	0,65	1350,20	-	1350,20	27648
4.	Sługi	324/2	0,28	581,60	-	581,60	28179
5.	Tum	337/3	0,32	664,70	-	664,70	27644
6.	Tum	511/1	0,06	124,60	-	124,60	27644
Ogółem:			2,34	4.860,50	-	4.860,50	-

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Wojciech Kowalkiewicz

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

Załącznik nr 3
do informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Góra Św. Małgorzaty na 2010 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GÓRA ŚW. MAŁGORZATY
(nabytych m.in. w obrocie cywilno – prawnym)
NA 2010 ROK

Lp.	Miejscowość	Działka numer	Powierzchnia w ha	Wartość działki	Wartość środków trwałych	Ogółem wartość	Księga wieczysta
1.	Budynek po byłej lecznicy wet., Góra Św. Małgorzaty	336	0,19	1.410,00	107.158,40	108.568,40	10362
		337	0,28				10362
2.	Budynek mieszkalny Tum	318/1	0,15	450,00	74.660,25	75.110,25	30428
3.	Stacja Uzdatniania Wody Zagaj	339/1	0,15	13 450,00	967.693,14	981.143,14	32581
		338/1	0,14				32988
4.	Parking Góra Św. Małgorzaty	175/3	0,38	10.000,00	-	10.000,00	35079
5.	Rozbudowa S.P. w Górze Św. Małgorzaty	175/4	0,87	34.000,00	-	34.000,00	50141
		174	0,37				50141
6.	Orszewice budynek po szkole	155/1	0,9656	2.896,80	87.710,76	90.607,56	27630
Ogółem:			3,4956	62.206,80	1.237.222,55	1.299.429,35	-

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr Wojciech Kowalkiewicz

Załącznik nr 4

do informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Góra Św. Małgorzaty na 2010 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących drogi gminne, których właścicielem jest Gmina Góra Św. Małgorzaty
przejętych na podstawie wniosku gminy, z mocy decyzji Wojewody Łódzkiego
i ustawy reformującej administrację publiczną art. 73 ust. 1 i ust. 3
na 2010 r.**

l.p.	Nazwa drogi	Numer drogi	Działka numer	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
1	Janów przez wieś	311509	281	0,4500	LD1Y/00055201/2
2	Sługi – Gaj Nowy	311510	280 188/2	0,8300 0,5300	LD1Y/00055200/5
3	Góra Św. Małgorzaty obejście od drogi pow. Nr 31603 do drogi pow. Nr 31604	311543	3	0,3000	LD1Y/00055208/1
4	Chrapków – Bachorza	311525	18 35/1 299 195 131	0,2100 0,0894 0,6630 0,5200 0,4200	LD1Y/00055213/9
5	Karsznice od drogi pow. Nr 31604 do drogi pow. Nr 31605	311527	54/1 54/3	1,5250 0,0730	LD1Y/00055202/9
6	Kolonia Bryski - Bryski Majdany	311540	47	0,4600	LD1Y/00055209/8
7	Podgórzyce od drogi Nr 311514 do drogi pow. 31603	311542	189	0,9900	LD1Y/00055211/5
8	Bryski – Żabokrzeki	311517	17 60 61	0,8900 0,2300 0,9700	LD1Y/00055205/0
9	Zagaj od drogi Nr 311505 do drogi Nr 311506	311533	326 382	0,2500 0,1600	LD1Y/00055204/3
10	Mierczynek – Kosiorów – Bogdańczew - Ambrożew	311522	322 47 78 94	1,1600 0,5200 0,3900 0,7700	LD1Y/00055212/2

			179	1,0200	
			40	0,4090	
			181	1,2020	
11	Stawy przez wieś	311512	23	0,6200	LD1Y/00055206/7
12	Czarnopole przez wieś	311539	195	0,2300	LD1Y/00055203/6
13	Zagaj przez wieś	311531	451	0,1100	LD1Y/00055210/8
			452	0,1600	
14	Orszewice do drogi gminnej Nr 311506	311532	225	0,0700	LD1Y/00055207/4
			392	0,2500	
			491	0,1000	
15	Rogulice - Zagaj	311502	223	0,6600	LD1Y/00056324/7
16	Czarnopole - Sługi	311503	86	0,4200	LD1Y/00056325/4
17	Kolonia Witaszewice - Podgórzycze	311504	506	2,2900	LD1Y/00056329/2
			260	0,3400	
			144	0,7400	
18	Głupiejew - Gaj Nowy	311511	283	0,9200	LD1Y/00056321/6
			90	1,2600	
19	Marynki-Tum	311513	149	0,9100	LD1Y/00056320/9
20	Gaj Nowy - Żabokrzeki	311516	25	0,4900	LD1Y/00056322/3
			294	1,8000	
21	Kolonia Moraków przez wieś	311518	28	0,2400	LD1Y/00056319/9
			29	0,8200	
22	Mały Tum przez wieś	311520	771	0,6900	LD1Y/00056541/4
23	Mierczynek	311523	323	0,4200	LD1Y/00056326/1
24	Karsznice od drogi pow. 31605 do drogi pow. 31623	311528	198	1,4400	LD1Y/00056327/8
25	Witaszewice do drogi woj. 703	311530	508	0,5600	LD1Y/00056328/5
26	Rogulice do drogi pow. 31612	311534	140	0,4300	LD1Y/00056538/0
27	Rogulice przez wieś	311535	125	0,0900	LD1Y/00056537/3
			133	0,0700	
28	Żale do drogi pow. 31612	311536	168/2	0,1400	LD1Y/00056323/0
29	Łętków do drogi pow. 31612	311537	143	0,6800	LD1Y/00056539/7
30	Kolonia Moraków - Moraków	311541	47	0,3500	LD1Y/00056540/7
RAZEM:				32,3314 ha	

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Wojciech Kowalkiewicz

Załącznik nr 5
do informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Góra Św. Małgorzaty na 2010 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne, których właścicielem jest Gmina Góra Św. Małgorzaty
przejętych na podstawie wniosku gminy, z mocy decyzji Wojewody Łódzkiego
i ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych
na 2010 r.**

l.p.	Położenie drogi, obręb geodezyjny	Działka numer	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
1	Nr 26 - Zagaj	224/2	0,1500	LD1Y/00055389/3
2	Nr 2 - Bogdańczew	137	0,0800	LD1Y/00055388/6
	Ogółem :		0,2300	

Góra Św. Małgorzaty, dnia 27.01.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr Wojciech Kowalkiewicz